

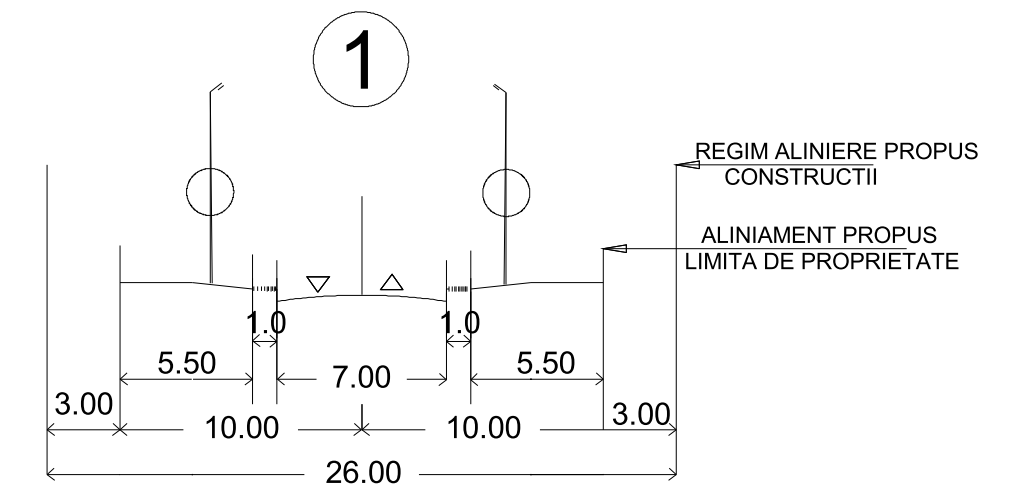
REGLEMENTĂRI URBANISTICE ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

SAT ȘUȘANI
SAT ȘTOICULEȘTI
SAT RĂMEȘTI

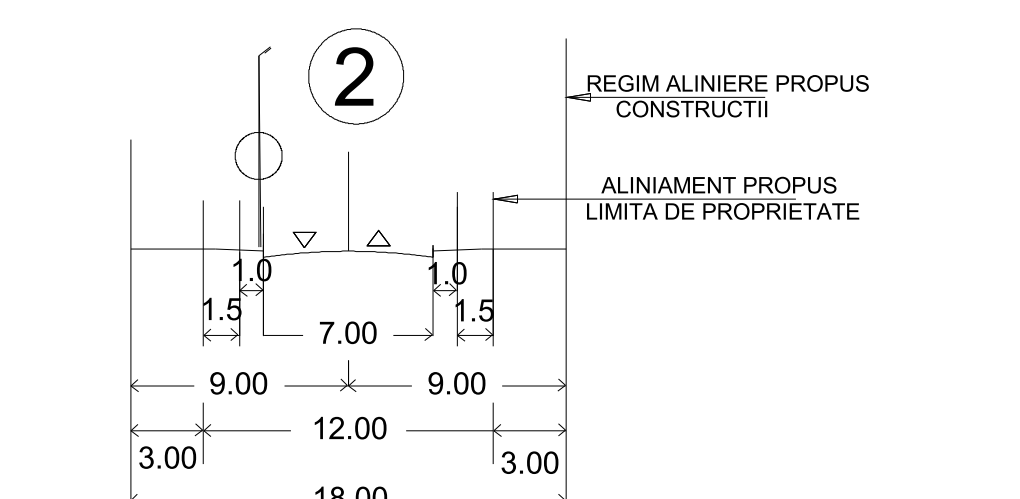
LEGENDA :

- LIMITE**
- LIMITA TERITORULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII TERITORIALE DE BAZĂ
 - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ**
- ZONA PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
 - ZONA INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
 - ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE / DEPOZITARE
 - ZONA UNITĂȚI AGRICOLE
 - ZONA ACTIVITĂȚI MIXTE
 - SPAȚII PLANTATE - AGREMENT, SPORT
 - TERENURI ASIMILATE SPAȚIILOR VERZI:
 - spații verzi pentru protecția lacușilor și cursurilor de apă
 - culoare de protecție față de infrastructura tehnică
 - TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN
 - ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ
 - ZONA MONUMENT ISTORIC
 - ZONA DESTINAȚIE SPECIALĂ
 - APE
 - PĂDURI
 - TERENURI NEPRODUCTIVE
- DRUMURI / STRĂZI ÎN INTRAVILAN**
- DRUMURI NAZIONALE
 - DRUMURI JUDEȚENE
 - DRUMURI COMUNALE
 - STRĂZI ÎN INTRAVILAN
 - INTERSECȚII PROPUSE SPRE MODERNIZARE
 - PROFIL TRANSVERSAL PROPUȘ
 - STRĂZI PROPUSE PENTRU LĂRGIRE ȘI MODERNIZARE
 - REGIM ALINIERE CONSTRUCȚII:
 - INTRAVILAN:
 - 15 m față de ax strada categoria I
 - 9 m față de ax strada categoria II
 - 7.50 m față de ax strada categoria III
 - EXTRAVILAN:
 - 20 m față de ax drum județean
 - 15 m față de ax drum comunal
 - 18 m față de ax drum alta categorii
- ZONE DE PROTECȚIE / INTERDICȚIE**
- ZONĂ DE PROTECȚIE A MONUMENTELOR ISTORICE
 - ZONĂ DE PROTECȚIE SANITARĂ
 - 50m pentru Cimitire
 - 20m pentru Gospodărie apa
 - 100m pentru Stația de epurare
 - ZONĂ PROTECȚIE FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE
 - 12 m față de LEA între 1-110 KV
 - 50 m față de sonda OMV
 - 200 m față de Poligon Sistem Național Antigrindina
 - LIMITA ROSCI0296

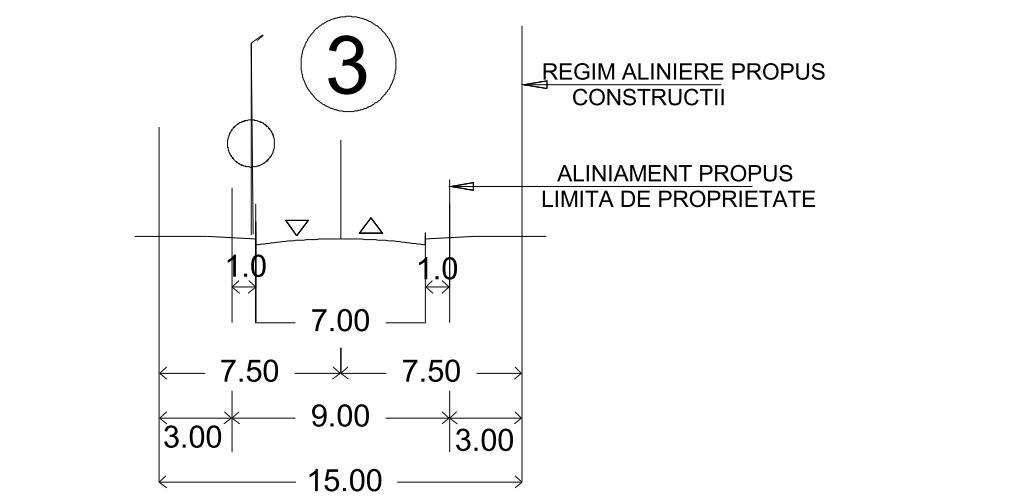
PROFIL TRANSVERSALE CARACTERISTICE



DRUMURI JUDEȚENE
 STRĂZI DE CATEGORIA A-I-A CU 2 BENZI DE CIRCULAȚIE



STRĂZI DE CATEGORIA A-II-A CU 2 BENZI DE CIRCULAȚIE



STRĂZI DE CATEGORIA A-III-A CU 2 BENZI DE CIRCULAȚIE

BILANT ZONE FUNCȚIONALE EXISTENT - TOTAL

LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	417.79	89.48%
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE	3.66	0.78%
UNITĂȚI AGRICOLE ȘI DEPOZITARE	1.63	0.35%
UNITĂȚI ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	4.54	0.89%
CAI DE COMUNICATIE ȘI TRANSPORT	29.15	6.24%
din care: RUTIER 29.15 6.24%		
FEROVIAN	0.00	0.00%
NAVAL	0.00	0.00%
AERIAN	0.00	0.00%
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.71	0.16%
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0.00	0.00%
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	3.14	0.67%
DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00%
TERENURI LIBERE	5.01	1.07%
APE	1.43	0.31%
PĂDURI	0.00	0.00%
TERENURI NEPRODUCTIVE	0.25	0.05%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	466.93	100.00%

*conform PUG 2003

BILANT ZONE FUNCȚIONALE PROPUȘ - TOTAL

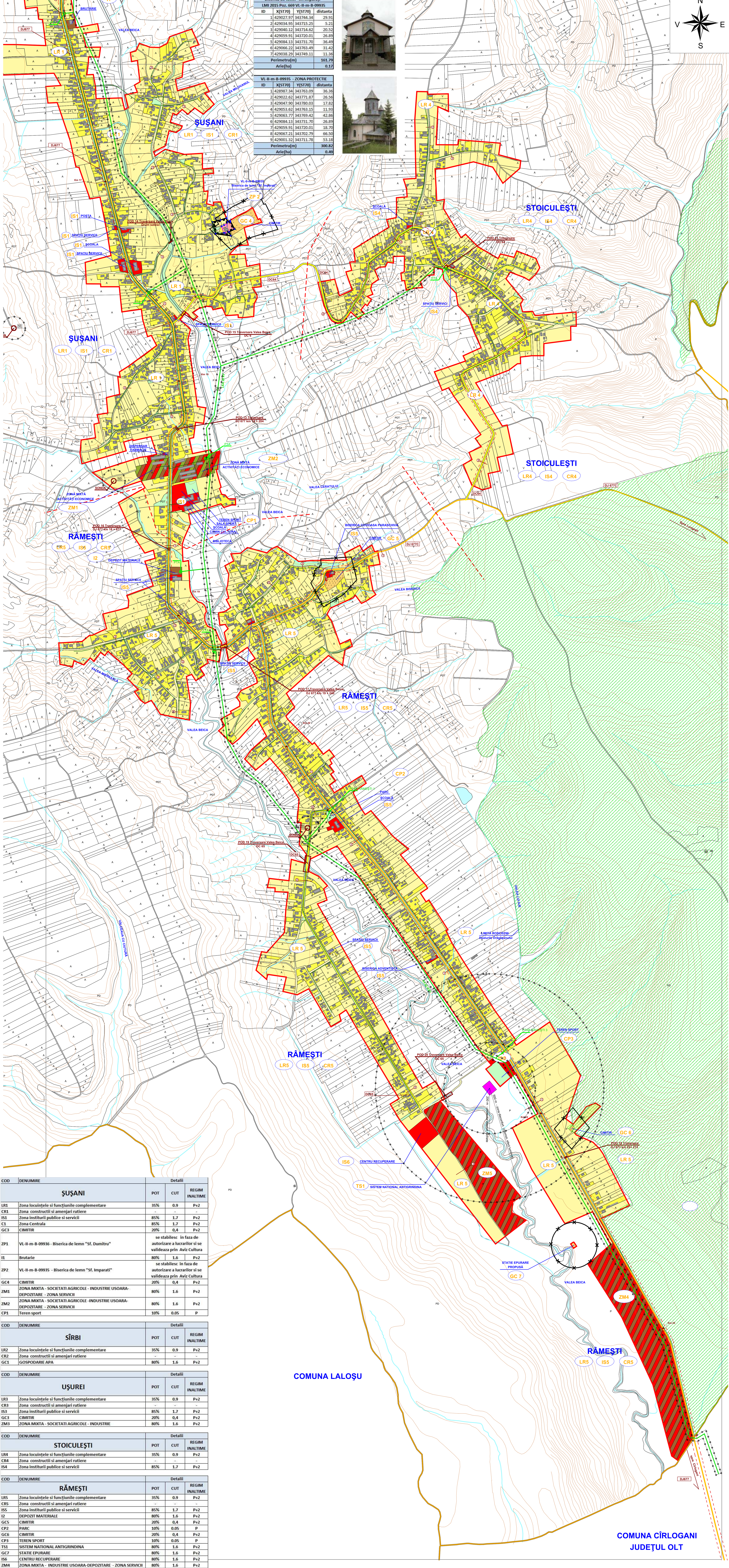
LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	494.27	84.39%
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE	2.71	0.48%
UNITĂȚI AGRICOLE ȘI DEPOZITARE	2.53	0.48%
UNITĂȚI ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	13.90	2.61%
CAI DE COMUNICATIE ȘI TRANSPORT	32.84	6.22%
din care: RUTIER 32.84 6.22%		
FEROVIAN	0.00	0.00%
NAVAL	0.00	0.00%
AERIAN	0.00	0.00%
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	0.00	0.00%
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	2.84	0.39%
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	0.20	0.04%
DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.00	0.00%
TERENURI LIBERE	0.00	0.00%
APE	0.00	0.00%
PĂDURI	0.00	0.00%
TERENURI NEPRODUCTIVE	0.00	0.00%
TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ	527.66	100.00%

DENUMIRE LOCALITATE	INTRAVILAN EXISTENT (ha)
ȘIRBI	23.40
ȘUȘANI	76.73
ȘTOICULEȘTI	45.70
RĂMEȘTI	123.25
TOTAL	469.08

*conform PUG 2003

DENUMIRE LOCALITATE	INTRAVILAN PROPUȘ (ha)
ȘIRBI	25.57
ȘUȘANI	75.82
ȘTOICULEȘTI	210.79
RĂMEȘTI	167.29
TOTAL	529.47

VERIFICATOR	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	RECEPUTĂ	REFERATUL EXPERIENȚA ÎN DATA	PROIECT NR. PUG03 2015
șef proiect	Arh. Dipl. Ion IOAN					
desenat	Cătălin PROTEASA					



Biserica de lemn "Sf. Împărați"

ID	X(EST)	Y(SUD)	distanța
1	429027.97	343744.34	29.91
2	429034.95	343735.25	3.21
3	429040.12	343714.62	20.52
4	429059.91	343700.01	26.89
5	429084.13	343731.70	36.49
6	429096.22	343763.49	33.42
7	429038.29	343749.11	13.36
Perimetru(m)			161.79
Arle(ha)			0.37

VI-II-m-B-09935 - ZONA PROTECȚIE

ID	X(EST)	Y(SUD)	distanța
1	428987.34	343763.09	36.36
2	429022.62	343771.87	26.56
3	429047.90	343780.03	17.82
4	429053.62	343763.15	13.99
5	429053.77	343769.42	42.86
6	429084.13	343731.70	26.89
7	429059.91	343720.01	18.70
8	429097.21	343702.79	66.56
9	429001.32	343711.70	53.13
Perimetru(m)			300.82
Arle(ha)			0.49

COD	DENUMIRE	POT	CUT	REGIM INALTIME	Detalii
ȘUȘANI					
LR1	Zona locuințele și funcțiunile complementare	35%	0.9	P+2	
CR1	Zona construcții și amenajări rutiere	-	-	-	
IS1	Zona instituții publice și servicii	85%	1.7	P+2	
CS	Zona Centrală	85%	1.7	P+2	
GC3	CIMITIR	20%	0.4	P+2	
ZP1	VI-II-m-B-09936 - Biserica de lemn "Sf. Dumitru"	se stabilesc în fața autorizării lucrărilor și se validează prin Aviz Cultura			
I1	Brutarie	80%	1.6	P+2	
ZP2	VI-II-m-B-09935 - Biserica de lemn "Sf. Împărați"	se stabilesc în fața autorizării lucrărilor și se validează prin Aviz Cultura			
GC4	CIMITIR	20%	0.4	P+2	
ZM1	ZONA MIXTĂ - SOCIETĂȚI AGRICOLE - INDUSTRIE USOARA-DEPOZITARE - ZONA SERVICII	80%	1.6	P+2	
ZM2	ZONA MIXTĂ - SOCIETĂȚI AGRICOLE - INDUSTRIE USOARA-DEPOZITARE - ZONA SERVICII	80%	1.6	P+2	
CP1	Teren sport	10%	0.05	P	
ȘIRBI					
LR2	Zona locuințele și funcțiunile complementare	35%	0.9	P+2	
CR2	Zona construcții și amenajări rutiere	-	-	-	
GC1	GOSPODĂRIE APA	80%	1.6	P+2	
UȘUREI					
LR3	Zona locuințele și funcțiunile complementare	35%	0.9	P+2	
CR3	Zona construcții și amenajări rutiere	-	-	-	
IS3	Zona instituții publice și servicii	85%	1.7	P+2	
GC3	CIMITIR	20%	0.4	P+2	
ZM3	ZONA MIXTĂ - SOCIETĂȚI AGRICOLE - INDUSTRIE	80%	1.6	P+2	
ȘTOICULEȘTI					
LR4	Zona locuințele și funcțiunile complementare	35%	0.9	P+2	
CR4	Zona construcții și amenajări rutiere	-	-	-	
IS4	Zona instituții publice și servicii	85%	1.7	P+2	
RĂMEȘTI					
LR5	Zona locuințele și funcțiunile complementare	35%	0.9	P+2	
CR5	Zona construcții și amenajări rutiere	-	-	-	
IS5	Zona instituții publice și servicii	85%	1.7	P+2	
I2	DEPOZIT MATERIALE	80%	1.6	P+2	
GC5	CIMITIR	20%	0.4	P+2	
GC6	PARC	10%	0.05	P	
GC2	CIMITIR	20%	0.4	P+2	
CP3	TEREN SPORT	10%	0.05	P	
TS1	SISTEM NAȚIONAL ANTIGRINDINA	80%	1.6	P+2	
GC7	STĂȚIE EPURARE	80%	1.6	P+2	
IS6	CENTRU RECUPERARE	80%	1.6	P+2	
ZM4	ZONA MIXTĂ - INDUSTRIE USOARA-DEPOZITARE - ZONA SERVICII	80%	1.6	P+2	
ZM5	ZONA MIXTĂ - INDUSTRIE USOARA-DEPOZITARE - ZONA SERVICII	80%	1.6	P+2	

COMUNA CÎRLOGANI
 JUDEȚUL OLT

